

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**a) CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU**

V současné době je řešené území využito jako plochy pro vozidla, pěší a zeleň. Jedná se o ostatní a částečně i zastavěné plochy (fasády domů), které jsou využívány jako komunikace a zeleň. Řešené území je téměř celé zastavěné asfaltovými a dlážděnými plochami. Stavba je v souladu s charakterem území.

b) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ

Navržená stavba je v souladu s územním plánem města, který byl schválen na 14. zasedání zastupitelstva města dne 23. 6. 2020. Tento územní plán města v dotčeném území stanovuje hlavní využití ploch k účelu jako: veřejná prostranství, veřejná prostranství – veřejná zeleň, plochy smíšené obytné – v centrech měst, dopravní infrastruktura – silniční, dopravní infrastruktura – dopravní zařízení, plochy vodní a vodohospodářské. Tyto plochy umožňují realizaci navržené stavby v celém rozsahu bez omezení a to jako jejich hlavní nebo vedlejší využití.

c) GEOLOGICKÁ, GEOMORFOLOGICKÁ A HYDROGEOLOGICKÁ CHARAKTERISTIKA, VČ. ZDROJŮ NEROSTŮ A PODZ. VOD

geologické profily v řešené lokalitě (dle archivních vrtů - Geofond)

ID VRTU	hloubka (m)	báze polohy (m)	geologický popis
J-4	0,0	0,7	Navážka – svrchu makadam, štěrk vel.6cm
		0,7	Jílovitá hlína písčitá, tuhá, hnědá, se štěrkem vel.do 6cm
	1,2	5,0	Hlinitý písek se štěrkem, písek středně až hrubozrný, štěrk poloopracovaný, do max.vel.7cm, 3,1-3,5 převrtaný balvan syenitu
	5,0	5,5	Eluvium syenitu, dtto vrt J-1
	5,5	8,0	Syenit navětralý, rozvolněný na úlomky přes Ø vrtu
J-1	0,0	3,0	Navážky – písčitá hlína, písek, štěrk, opracované i ostrohranné úlomky do 8cm, úlomky cihel
	3,0	4,0	Hlinitý písek se štěrkem, písek středně až hrubozrný, štěrk poloopracovaný max.vel.5cm, středně ulehlý
	4,0	8,0	Eluvium syenitu – charakter hlinitého písku, se štěrkem, barvy světle šedozelené, slabě slídnatý, písek středně hrubozrný, úl.ostrohranné, směrem k bázi až 4cm, velmi ulehlý
J-5	0,0	0,5	Navážky, svrchu makadam, štěrk, písčitá hlína, úlomky cihel
	0,5	1,8	Písčitý štěrk slabě hlinitý, valouny přes Ø vrtu, poloopracovaný, středně ulehlý
	1,8	2,7	Slabě hlinitý písek se štěrkem, písek středně hrubozrný, štěrk opracovaný do Ø 5cm, středně ulehlý
	2,7	4,2	Eluvium syenitu, dtto vrt J-1
	4,2	5,0	Syenit navětralý, rozvolněný, na úlomky ostrohranné, Ø velikosti 7cm, světle šedý
S-8	0,0	0,9	Navážka, kameny, cihly, asfalt, hlína
	0,9	2,2	Hlína písčitá, tmavěhnědá, měkká
	2,2	3,5	Štěrk s pískem, valouny do Ø 25cm, zvodnělý
	3,5	5,0	Syenit rozložený v hrubozrný písek, zvodnělý, ulehlý

- Ustálená hladina podzemní vody je v hloubkách 1,8 – 3,8 m p.t.

d) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A MĚŘENÍ

- Bylo provedeno geodetické zaměření a pochůzka lokality
- Pro ověření možnosti zasakování bylo vypracováno hydrogeologické posouzení (rešerše), kterým bylo stanoveno, že zasakování je v dané lokalitě možné, protože se zde nachází propustné podloží a vyhovující výška hladiny spodní vody; dále byl proveden podrobný hydrogeologický průzkum, kterým byla možnost vsakování potvrzena
- Pro návrh komunikací byly prověřeny skladby podloží z archivních vrtů a dále z vrtného hydrogeologického průzkumu – u nových komunikací je navržena plošná sanace podloží z důvodu nestejnorožného podloží tvořeného různými typy navážek.

e) OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Stavba se nachází na území Městské památkové zóny Velké Meziříčí. Zamýšlené práce jsou v souladu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot Městské památkové zóny. Stavební práce budou realizovány na území s archeologickými nálezy, a proto je nutné zahájení prací oznámit příslušnému pracovišti Národního památkového ústavu.

f) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

Stavba se nenachází v poddolovaném území. Nachází se však v záplavovém území řek Oslavy a Balinky.

g) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Provozem upravených místních komunikací nedojde ke zvýšení emisí ze silničního provozu a prašnosti, protože se kapacita průjezdné dopravy nezvyšuje a jedná o revitalizaci dopravního prostoru, který bude obsluhovat centrum města. Hlavním účelem stavby je doprava pěší, vozidlová, cyklistická a doprava v klidu. Odtokové poměry se stavbou mění. Dešťové vody budou nově svedeny do vsakovacích objektů a částečně do jednotné kanalizace.

h) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Při provádění stavby bude nutné kácení 12ks nadlimitních dřevin (stromů) vyžadujících povolení ke kácení a 32ks podlimitních (12 stromků, 20 keřů) dřevin nevyžadujících povolení ke kácení. Dále budou provedeny demontážní a bourací práce zahrnující odstranění stávajících konstrukčních vrstev zpevněných ploch, uličních vpustí, dopravního značení, kanalizace, rozvodů elektro a rozvodů veřejného osvětlení vč. části vodovodu a sdělovacích vedení.

Ochrana stáv.dřevin dle zák.č.114/1992 Sb.

V místě stávajících dřevin bude do vzdálenosti 3m od kmene bourání prováděno výhradně ručně tak, aby nedošlo k poškození kmene a kořenového balu. Kmeny zachovávaných stromů v blízkosti pohybu stavební mechanizace budou do výšky 2m nad terénem chráněny dočasným dřevěným bedněním. V okolí kořenového systému dřevin a v dosahu korun stromů nesmí dojít ke zhutnění zeminy pojezdem stavebních mechanismů a vozidel. Veškeré stavební a výkopové práce v blízkosti kořenového systému vzrostlých dřevin budou prováděny v souladu s ČSN 83 9061.

V rámci nových ploch je dlážděná plocha v blízkosti kmene stromů na náměstí osazena na ocelových rostech tl. 50mm z pozinkované oceli. Tyto ocelové rošty jsou osazeny na srovnaný původní terén na betonových vrutech nad kořenovým systémem o průměru 20cm do hl. 30cm z betonu C30/37 XF2. Vruty jsou osazeny přímo do rostlého terénu. V oblasti kořenového systému jsou vzájemné odstupy hran min. 1m. Odstup hrany od okraje kmene je vždy min. 1,5m. Dlažba tl. 60mm je poté uložena shora volně na tyto rošty. Prostor pod rostem a mezi vruty nad kořenovým systémem je vyplněn stávající zeminou a nebude do něj zasahováno.

Seznam nadlimitních dřevin určených ke kácení:

č.	český název	obvod kmene (cm)	parc. č.	důvod kácení (realizace stavby)	vlastnické právo
1	Třešeň ptačí	85	200/2	kolize s navrženým parkovištěm, nevhodná kompozice	Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 59401 Velké Meziříčí
3	Javor mléč	80	2813	kolize s navrženou plochou, nevhodná kompozice	Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 59401 Velké Meziříčí
4	Javor mléč	105	2813	kolize s navrženou plochou, nevhodná kompozice	Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 59401 Velké Meziříčí
6	Javor mléč	82	2815	kolize s navrženou plochou, nevhodná kompozice	Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 59401 Velké Meziříčí
11	Smrk pichlavý	100	184/1	kolize s navrženým vsakovacím objektem	Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 59401 Velké Meziříčí
12	Smrk pichlavý	130	184/1	neperspektivní jedinec, nevhodná kompozice	Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 59401 Velké Meziříčí
13	Smrk pichlavý	137	184/1	neperspektivní jedinec, nevhodná kompozice	Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 59401 Velké Meziříčí
14	Jasan ztepilý	113	184/1	kolize s navrženou plochou	Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 59401 Velké Meziříčí
15	Jasan ztepilý	95	184/1	kolize s navrženou plochou	Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 59401 Velké Meziříčí
16	Jasan ztepilý	100	184/1	kolize s navrženou plochou	Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 59401 Velké Meziříčí
17	Jasan	85	184/1	kolize s navrženou plochou	Město Velké Meziříčí, Radnická

	ztepilý				29/1, 59401 Velké Meziříčí
18	Jasan ztepilý	115	184/1	kolize s navrženou plochou	Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 59401 Velké Meziříčí

i) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Pro stavbu se předpokládá trvalý zábor zemědělského půdního fondu na několika níže uvedených pozemcích. Lesní pozemky nejsou stavbou dotčeny. Pro stavbu nebude potřeba vynětí ze ZPF (dle souhrnného vyjádření č.j.: ŽP/65959/2023-pa/361/2023). Jedná se o tyto pozemky:

parc. č.	výměra (m ²)	druh pozemku	vlastnické právo	plocha vynětí (m ²)
65	722	zahrada	Flouma Miloslav Ing., Vrchovecká 1892/25, 59401 Velké Meziříčí	7,1

j) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY

Navržené místní a účelové komunikace funkční tř. C3, D1 a D3 řeší revitalizaci dopravního prostoru určeného zejména k dopravě pěších a obsluze objektů k bydlení vč. objektů občanské vybavenosti. Komunikace budou dopravně napojeny na stávající silnici II/602 (ul. Novosady, ul. Pod hradbami). V průběhu realizace stavby vznikne na dotčených místních komunikacích dopravní omezení spočívající v jejich úplné uzavěře. Uzavěry budou realizovány po etapách. Podmínky jsou specifikovány v čl. B.8. Odtok dešťových vod bude zajištěn do nových vsaků. Stavba je přístupná bezbariérově.

k) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Vyvolanými investicemi jsou následující přeložky podzemního vedení:

- SO 303 PŘELOŽKY VODOVODU
- SO 405 ROZVODY A PŘELOŽKY SEK
- SO 501 PŘELOŽKY PLYNOVODU

Podmiňující investicí je odstranění vedení:

- zrušení podzemního el. vedení v rámci SO 402 ROZVODY ELEKTRO NN
- demontáže veřejného osvětlení – v rámci SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Souvisejícími investicemi jsou:

- VELKÉ MEZIŘÍČÍ, NÁMĚSTÍ - Rekonstrukce vodovodu a kanalizace
- REKO MS VELKÉ MEZIŘÍČÍ - NÁMĚSTÍ, II. etapa (plynovody GasNet s.r.o.)
- SO 403 ROZVODY MATRIGO
- SO 404 ROZVODY NEJ
- Výměny kabelových vedení společnosti EG.D, a.s.

l) SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA PROVÁDÍ

vše v k.ú. Velké Meziříčí:

2804/6, 2804/1, 2797/1, 5627/1, 2797/2, 764, 2853/1, 2853/2, 2852, 5629, 5622/1, 2797/5, 2799, 2805/4, 5681/3, 2818/2, 2818/1, 2817, 2813/3, 2, 1, 2813, 201, 200/1, 200/2, 203/1, 5682/2, 189, 6/1, 14/2, 21/1, 5682/1, 2811, 2808, 2807/1, 46/2, 42/3, 2815, 5631/1, 2816/3, 2814, 213/3, 225, 5631/4, 2804/15, 2804/13, 2804/16, 2816/6, 2816/5, 5631/2, 5631/3, 184/1, 185, 5671/20, 5671/24, 244/2, 5671/13, 9, 2810, 222, 219, 2816/4, 64/2, 210/1, 2806, 206/1, 208/1, 65, 78/2, 64/1, __292/1, 289/1, 284, 282, 279, 277, 275, 273, 272, 770, 775, 781, 787, 788, 790, 791, 793, 74, 75, 78/1, 80, 2805/8, 87, 271, 269/1, 265, 264, 263, 262, 261, 259, 258/1, 256, 255, 253/1, 249, 248/3, 246/3, 202/1, 202/2, 4, 8/1, 45/1, 198/1, 190, 17, 16, 13, 21/2, 25, 24, 27, 28, 29, 37, 52, 41, 43, 45/2, 237/1, 231, 230, 228, 226, 215, 218, 5682/7, 217, 59, 55/2, 214

m) SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

k.ú. Velké Meziříčí: dtto viz seznam výše v čl. „Stavba se provádí na pozemcích.“

n) POŽADAVKY NA MONITORINGY A SLEDOVÁNÍ PŘETVOŘENÍ

Záměru se netýká.

o) MOŽNOSTI NAPOJENÍ NA VEŘEJNOU DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Stavba je dopravně napojena na stávající silnici II/602 (ul. Novosady, ul. Pod hradbami). Odvodnění komunikací je napojeno prostřednictvím standardních uličních vpustí na nové vsakovací objekty a částečně do stávající jednotné kanalizace. Navržené veřejné osvětlení je napojeno na nový rozváděč na ul. Vrchovecká. Rozvody el. NN jsou napojeny na stávající městskou trafostanici. Přeložky vodovodu jsou

napojeny na stávající vodovodní řad a přípojku. Přeložky plynovodu a sdělovacího vedení jsou napojeny na stávající vedení.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 CELKOVÁ KONCEPCE ŘEŠENÍ STAVBY

a) NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY

Jedná se o změnu dokončené stavby (revitalizaci) a také o novou stavbu (podzemního vedení). V současné době je území využíváno jako místní obslužné komunikace a chodníky funkční tř. C3 a D3. Úpravou se funkční třídy a účel komunikací z větší části mění. Celé náměstí, ul. Komenského a část ul. Kostelní budou nově součástí pěší zóny tř. D1. Pro ostatní části stavby bude platit současný režim. Jsou navrženy dlážděné vozovky s přidruženými dlážděnými chodníky a dlážděná pěší zóna. Stavebně historický průzkum stavba nevyžaduje.

b) ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Účelem stavby je doprava pěších, vozidlová, cyklistická, doprava v klidu, odvod dešťových vod, sdělovací vedení, rozvody el. energie a veřejné osvětlení.

c) TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

Jedná se o stavbu trvalou.

d) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY NEBO SOUHLASU S ODCHYLNÝM ŘEŠENÍM Z PLATNÝCH PŘEDPISŮ A NOREM

Byla vydána výjimka z Vyhl. č. 398/2009 umožňující osazení výsuvných sloupků bez reflexních úprav a realizaci úseků s dopravními pásy užšími než 3,5m mezi obrubami a dále úseky na chodnících užších než 1,5m na ul. Mlýnská a U Bašty.

e) INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

podmínky z následujících vyjádření jsou zpracovány níže a dále v projektové dokumentaci v části „B“:

- Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina č.j.: KHSV/30412/2023/ZR/HOK/Šik – výrobky pro styk s pitnou vodou budou splňovat požadavky Vyhl. č. 409/2005 Sb.; doklady o jejich nezávadnosti budou doloženy při závěrečné prohlídce stavby současně s kráceným rozbořem vody prokazujícím vyhovující jakost vody na realizovaných přeložkách
- Policie České republiky - územní odbor Žďár nad Sázavou – dopravní inspektorát č.j.: KRPI-142834-2/ČJ-2023-161406-DING – budou dodrženy normové a technické požadavky křižovatek, přechodů pro chodce, parkovacích stání a připojení; připojení a sjezdy budou umožňovat bezpečný a plynulý pohyb směrdatného vozidla; před uvedením stavby do provozu bude na přechodech provedeno světelně technické měření v prostoru přechodu
- Závazné stanovisko č.j.: ŽP/66874/2023-chme/14498/2023 ke kácení dřevin – kácení bude provedeno pouze v případě realizace stavby; náhradní výsadba bude provedena dle přílohy D1.1.1.b; náhradní výsadba bude provedena před vydáním kolaudačního souhlasu
- Souhrnné vyjádření odboru životního prostředí – Městský úřad Velké Meziříčí – č.j.: ŽP/65959/2023-pa/361/2023 – ukládání a využívání odpadů na povrchu terénu bude možné za splnění podmínek Vyhl. 273/2021 Sb.
- Závazné stanovisko č.j.: MO 522903/2023-1322 – Ministerstvo obrany ČR – bez podmínek

f) CELKOVÝ POPIS KONCEPCE ŘEŠENÍ STAVBY VČ. ZÁKLADNÍCH PARAMETRŮ STAVBY

- Návrhová rychlost – 50km (ul. Vrchovecká, Mlýnská, Radnická, U Bašty), 30km (Kostelní – část, Rozkoš, K Haltýři) a 20km (pěší zóna na náměstí, ul. Kostelní – část, ul. Komenského)
- Provozní staničení – není
- Šířkové uspořádání – obousměrný jízdní pás na místních komunikacích tř. C3 - v šířce 5,75-6,81m na parkovišti na ul. Radnická, dále 3,82-7,01m na ul. Mlýnská, dále 5,41-6,08m na ul. Rozkoš, dále 3,82-4,12m na ul. K Haltýři, dále 4,15-5,58m na ul. U Bašty a 4,75-6,0m na ul. Kostelní; jednosměrný jízdní pás v pěší zóně tř. D1 v šíři 3,0m na ul. Radnická, dále 3,5-4,0m na ul. Vrchovecká, dále 3,5-4,0m na náměstí a 3,5-4,0m na ul. Komenského; chodníky pro pěší v základní šíři 1,5m;
- Doprava v klidu: parkovací stání kolmá: základní šířka stání 2,5m, rozšířená v šíři 2,8m, krajní stání v šíři 2,75m (3,05m), délka kolmých stání 4,5-5,25m (4,5m s převisem); parkovací stání šikmá 60st. v šíři 2,9m (skutečná šíře 2,5m) v délce 4,7m s převisem; parkovací stání podélná v šíři 2,0m (2,25m)

a délce 6,0-10,0m; vyhrazená parkovací stání kolmá délky 4,5-5m (4,5m s převisem) v šíři 3,5m nebo 5,8m jako sdružená se společnou nástupní plochou š. 1,2m (navrženo také pro sdružená šikmá 60st. v délce 4,7m s převisem); vyhrazené podélné parkovací stání v délce 9,06m a šířce 3,5m; 1x vyhrazené parkovací stání pro linkový autobus v šíři 3,25m a délce 19m

- komunikace jsou navrženy pro průměrnou denní intenzitu těžkých nákladních vozidel – max. 100 TNV/den – pro tř. dop. zatížení V a max. 15 TNV/den pro tř. dop. zatížení VI
- Zastavěná plocha stavby – 23 200 m²
- **Počet parkovacích stání – 195 (stáv. stav 214)**, z toho počet vyhrazených parkovacích stání – 11
- 1x parkovací stání pro autobus
- Intenzity dopravy – není nutné řešit
- Technologie a zařízení – nejsou
- Nová ochranná pásma – ochranné pásmo od líce zařízení k odvodnění komunikace, sdělovacího vedení a vodovodu v šíři 1,5m a 1m od líce zařízení elektro NN a VO
- Chráněná území – nejsou

g) OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

dtto viz čl. B.1.e). Dle vydaného stanoviska č.j.: VÝST/5242/2024-volfo/14054/2023 jsou pro svislou izolaci domů navrženy bentonitové rohože a tras-vápenná mala; krycí lišty nebudou viditelné nad terénem; svislé dopravní značení bude bez reflexních prvků v nejmenší velikosti dle TP65; nasvícení fasády radnice a kostela Sv. Mikuláše bude v rámci realizační projektové dokumentace navrženo na základě světelných zkoušek za účasti zástupců odborné organizace a orgánu státní památkové péče; v průběhu prací, a po jejich ukončení budou svolávány kontrolní dny za účasti vlastníka, dodavatele prací, odborné organizace a orgánu státní památkové péče

h) ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY

Stavba umožní zejména bezpečný provoz pěších, dále vozidel a cyklistů. Komunikace jsou navrženy jako místní obslužné a účelové komunikace. Z hlediska funkční třídy se jedná o komunikace tř. C3 a tř. D3.

- Návrhový celkový příkon osvětlení – 2,8 kW
- Návrhový celkový příkon pro rozvody el. NN – 426,2 kW (vč. osvětlení)
- Hospodaření s dešťovou vodou – nově bude v řešeném území snížen nátok do jednotné kanalizace ze zpevněných ploch a střech domů o 337,5 l/s pro návrhový déšť o intenzitě 170 l/s/ha, per.0,2. Toto množství bude odváděno do vsakovacích objektů
- Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí – stavba nebude produkovat emise a odpady; odpady vzniklé při realizaci stavby jsou popsány níže v čl. B2.3.d.

i) ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY

Stavba bude provedena v 6 etapách. Zahájení stavby se předpokládá v 04/2025 a ukončení v 12/2025.

j) ZÁKLADNÍ POŽADAVKY NA PŘEDČASNÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB A ZKUŠEBNÍ PROVOZ STAVEB, DOBA JEJICH TRVÁNÍ VE VZTAHU K DOKONČENÍ A UŽÍVÁNÍ STAVBY

Záměru se netýká.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) URBANISMUS – ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ

Na dotčené území je schválený územní plán, který plochy vymezuje jako: veřejná prostranství, veřejná prostranství – veřejná zeleň, plochy smíšené obytné – v centrech měst, dopravní infrastruktura – silniční, dopravní infrastruktura – dopravní zařízení, plochy vodní a vodohospodářské. Tyto plochy umožňují realizaci navržené stavby v celém rozsahu bez omezení a to jako jejich hlavní nebo vedlejší využití. Stavba je prostorově řešena tak, že respektuje polohy stávajících budov, navazujících staveb a ochranná pásma podzemní infrastruktury. Prostorová kompozice řešeného prostoru se mění ve prospěch obyvatelnosti prostoru tak, aby byly opticky zvýrazněny plochy dle uživatelského režimu. Prostor je zpřehledněn a dovybaven mobiliářem, vodními prvky a novými stromy. Zpevněné plochy jsou navrženy ve standardní podobě odpovídající obdobným stavbám dle katalogu TP170.

b) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ – KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ

Navržený uliční prostor tvoří obousměrné nebo jednosměrné dlážděné vozovky a plochy z několika typů šedých žulových kostek. Kostky jsou použity řezané a štípané ve velikostech 4/6cm, 5/5cm a 8/10cm. Dále jsou navrženy řezané žulové desky větších formátů v několika odstínech použité na náměstí. Plochy v kořenových zónách stromů jsou tvořeny volně loženými žulovými úlomky. Součástí návrhu jsou vodní prvky, podzemní kontejnery, mobiliář a nové stromy. Plochy jsou převážně lemované žulovými obrubami

typu OP3 a OP8b. Část ploch u stromů na náměstí je lemovaná skrytými ocelovými obrubami. Součástí je návrh nového zábradlí a úprava zemního tělesa podél nábřeží u soutoku řek. Varovné a signální pásy a umělá vodící linie jsou tvořeny reliéfní či drážkovanou žulovou dlažbou bílé barvy.

B.2.3 CELKOVÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

a) POPIS CELKOVÉ KONCEPCE TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ PO JEDNOTLIVÝCH OBJEKTECH

- SO 101 KOMUNIKACE – jsou navrženy dlážděné plochy z přírodní žuly tvořící místní obslužné komunikace a pěší zónu. Součástí objektu jsou podzemní kontejnery, mobiliář a výsadby.
- SO 301 ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE – navržené komunikace jsou odvodněny drenážemi a vpustmi, které jsou zaústěny do nových vsaků. V místech před napojením do vsaku jsou osazeny usazovací šachty s kalovým prostorem. Součástí návrhu je také podzemní betonová akumulací nádrž, která bude sloužit k závlaze výsadeb na náměstí, na ul. Kostelní a na ul. Komenského.
- SO 302 VODNÍ PRVKY – součástí jsou potrubní rozvody pitné a užitkové vody, podzemní armaturní šachty, mlhoviště a vodotrysky v úrovni terénu, pítka a úprava ruční pumpy na náměstí
- SO 303 PŘELOŽKY VODOVODU – u prodejny Kotva u sjezdu z ul. Kostelní na ul. Novosady je navržena přeložka vodovodní přípojky kolidující s podzemními kontejnery. Dále u křižovatky ulic Pod Hradbami a Vrchovecká je u domu č.p. 50/9 navržena přeložka vodovodní přípojky.
- SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ – v rámci celého řešeného prostoru je navrženo nové veřejné osvětlení, které zahrnuje 54ks nových LED svítidel osazených na nové stožáry, 7ks svítidel osazených na fasády domů, reflektory pro nasvětlení fasád - 8ks, zemní svítidla - 20ks, nové kabelové trasy a nové rozvaděče
- SO 402 ROZVODY ELEKTRO NN – v prostoru náměstí a přilehlých ulic budou provedeny nové rozvody elektro NN vč. rozvodných skříní napojených na trafostanici města, místy vč. chrániček pro budoucí optické vedení a dále bude osazeno 7ks podzemních energo sloupků se zásuvkami.
- SO 501 PŘELOŽKY PLYNOVODU – na ul. Mlýnská bude v místě navržených podzemních kontejnerů (PK3) provedena stranová přeložka stávajícího STL plynovodního vedení z oceli DN40mm. Nový úsek bude proveden z PE potrubí. U soutoku řek bude v blízkosti ul. Komenského zrušena stávající nadzemní regulační stanice a bude nahrazena novou typovou podzemní regulační stanicí a dále bude zhotovena přeložka STL a NTL potrubí z PE potrubí.

b) CELKOVÁ BILANCE NÁROKŮ VŠECH DRUHŮ ENERGIÍ, TEPLA A TEPLÉ UŽITKOVÉ VODY

Napájení veřejného osvětlení je kryto ze stávajícího příkonu. Instalací nových LED svítidel dojde k zásadnímu snížení rezervovaného příkonu.

c) CELKOVÁ SPOTŘEBA VODY

- Potřeba vody pro mlhoviště, vodotrysky a pítka – 390 m³/rok

d) CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ, ZPŮSOB NAKLÁDÁNÍ S VYZÍSKANÝM MATERIÁLEM

Je popsáno níže v čl. B8.1.h)

e) POŽADAVKY NA KAPACITY VEŘEJNÝCH SÍTÍ KOMUNIKAČNÍCH VEDENÍ A ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ

Záměru se netýká.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:

§ 4: odst. 1,2 – stavba umožňuje samostatný, bezpečný, snadný a plynulý pohyb osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace a jejich míjení s ostatními chodci.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb dle příloh č. 1 a 2. Pro celkový počet 1-20 parkovacích stání je nutno zajistit 1 vyhrazené parkovací stání, které musí mít min. šířku stání 3,5m. Maximální přípustný podélný sklon vyhrazeného stání činí 1:50, tj. 2 %. Maximální příčný sklon je 1:40, tj. 2,5%. Pro vozovky, chodníky a parkoviště jsou navrženy tyto parametry:

- Podélný sklon vozovky a chodníků nepřesahuje 8,33% (1:12)

- Příčný sklon vozovky nepřesahuje 8%
- Min. šířka dopravního pásu vozovky je vyšší než 3,5m mezi obrubami (neplatí pro stávající úzké ulice a prostory)
- Komunikace pro pěši mají navržen příčný sklon 1:50 (2%)
- Komunikace pro pěši má šířku nejméně 1,5m (neplatí pro stávající úzké ulice a prostory)
- Přirozená vodící linie je tvořena zvýšenou chodníkovou obrubou $v=60\text{mm}$ nad plochou chodníku
- Výškové rozdíly komunikací nepřesahují 20mm
- Na komunikacích jsou navrženy reliéfní a kontrastní motivy dle požadovaných parametrů – signální pásy délky min. 1,5m v šíři 0,8m, varovné pásy a umělá vodící linie o šíři 0,4m

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Je dána zákonem č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů. Dále bude zajištěna bezpečnost instalovaného elektrického zařízení provedením výchozí revize, která ověří bezpečnost proti dotyku živých částí a také zajištění odpojením od zdroje při přepětí. Odvodnění komunikace je stavbou bez rizika.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

A) POPIS SOUČASNÉHO STAVU

V současné době je území využíváno jako místní obslužné komunikace a chodníky určené vozidlové a pěší dopravě. Z hlediska funkční třídy se jedná o komunikace tř. C3 a D3. Jedná se o asfaltové a dlážděné plochy. Asfaltové plochy obsahují podélné a příčné spáry a nerovnosti. Dlážděné plochy jsou převážně nerovné (zvlněné). Asfaltové vozovky jsou sice v technicky dobrém stavu, ale nevyhovují z hlediska estetiky (spáry, doasfaltované části) a vhodnosti umístění v památkové zóně města.

B) POPIS NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ

Je navržena komplexní revitalizace historického centra města. Budou použity esteticky hodnotné materiály – přírodní žula. Prostor bude zobytněn a estetizován. Budou doplněny podzemní kontejnery, prvky mobiliáře, vodní prvky a nové stromy. Z hlediska funkční třídy se jedná o komunikace tř. C3, D1 a D3.

B1) POZEMNÍ KOMUNIKACE

a) výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací stavby

b) základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací

- Kategorie – místní a účelová komunikace
- Třída – III, IV
- Návrhová kategorie nebo funkční skupina – C3, D1, D3
- Typ příčného uspořádání – obousměrný jízdní pás na místních komunikacích tř. C3 - v šířce 5,75-6,81m na parkovišti na ul. Radnická, dále 3,82-7,01m na ul. Mlýnská, dále 5,41-6,08m na ul. Rozkoš, dále 3,82-4,12m na ul. K Haltýři, dále 4,15-5,58m na ul. U Bašty a 4,75-6,0m na ul. Kostelní; jednosměrný jízdní pás v pěší zóně tř. D1 v šíři 3,0m na ul. Radnická, dále 3,5-4,0m na ul. Vrchovecká, dále 3,5-4,0m na náměstí a 3,5-4,0m na ul. Komenského; chodníky pro pěši v základní šíři 1,5m
- Parametry a zdůvodnění trasy – trasování upravuje a doplňuje původní řešení uličního prostoru tak, aby došlo ke zklidnění provozu, zpřehlednění jednotlivých druhů dopravy a zvýšení bezpečnosti
- Návrh zemního tělesa – nenavrhuje se
- Použití druhotných materiálů – není
- Výsledky bilance zemních prací – přebytek výkopku bude odvezen na skládku
- Vstupní údaje a závěry posouzení návrhu zpevněných ploch – na základě inženýrsko geologického posouzení je na nových plochách navržena plošná sanace – výměna podloží

B3) ODVODNĚNÍ POZEMNÍ KOMUNIKACE**Stavebně technické řešení odvodnění, jeho charakteristiky a rozsah****SO 301 ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE**

Plán komunikací je odvodněna podélnými trativody zaústěnými do nových vsakovacích objektů. Tyto trativody jsou uloženy v zemní šterkové rýze z drčeného kameniva fr. 16-32mm, která je obalena geotextilií 300g/m². Odvodnění krytu je navrženo v místech úžlabí se zaústěním do nových standardních či podobrubníkových vpustí s litinovými mřížemi. Vpusti na navržených zpevněných plochách jsou napojeny do nových vsaků. Vpusti budou typové betonové. Vpusti budou osazeny kalovým košem a litinovou mříží tř.D400. v pěší zóně budou osazeny atypické mříže s mezerou max. š. 15mm. Veškeré vpusti a svody v řešeném uličním prostoru jsou napojeny novým potrubím PP SN16 DN150. Stávající vpusti vč. připojovacích potrubí budou zrušeny. Vpusti jsou součástí SO 101. Podrobný popis objektu je uveden v příloze D1.3.1.

B6) VYBAVENÍ POZEMNÍ KOMUNIKACE

- a) záchytná bezpečnostní zařízení – není nutné řešit
- b) dopravní značky, dopravní zařízení, svícené signály, zařízení pro provozní informace a telematiku – návrh dopravního značení je zřejmý z výkresu č. C4 a technické zprávy D1.1.1
- c) veřejné osvětlení – je navržena úprava venkovního osvětlení řešeného uličního prostoru – podrobně v části D1.4
- d) ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikace a umožnění jejich migrace přes komunikace – není nutné řešit
- e) clony a sítě proti oslnění – není nutné řešit

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Záměru se netýká

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Stavba je navržena v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., podle vyhlášky č. 246/2001 s ohledem na ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., a požadavky čl. 5.1.1 a 5.1.2 ČSN 73 0802 a ČSN 73 0804. Navržené prostorové uspořádání komunikace splňuje parametry pro průjezd techniky HZS a požární zásah dle ČSN 73 6110 kdy šířka mezi obrubami je >3,5m. Šířka dopravního prostoru komunikace v přímé i v obloucích je >3,5m a výška >4,2m. Šířka jízdního pásu je min. 2,5m. Výjimkou je část ul. K Haltyři, kde je stávající prostor omezen oplocením a domem na š. 1,9m. Navržená stavba je bez požárního rizika. Po dobu provádění stavebních prací je nutno staveniště a přilehlé komunikace udržovat v takovém stavu, aby byly průchodné únikové cesty z okolních objektů dotčených stavbou a aby byly průchodné zásahové cesty požárními jednotkami k dotčeným objektům pro případný protipožární zásah. Viz samostatný příloha „POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ.“

Jako požární plochy lze využít vozovky podél budov, kde je zakázáno odstavení (parkování) vozidel. Tyto plochy musí být široké min. 4m s podélným sklonem max. 8%, příčným sklonem max. 4% a odstupem od každého bodu na nejdelší straně průčelí max. 40m. Veškeré navržené vozovky tyto požadavky splňují.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Záměru se netýká.

B.2.10 HYGIENICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ

Po realizaci stavby dojde k mírnému zvýšení vibrací, prašnosti a hluku pouze v místech nových stání na ul. Rozkoš. Kapacita dopravy se nezvyšuje. Komunikace jsou navrženy pro obsluhu přilehlých nemovitostí a jako veřejné prostranství - náměstí. Rozsah zpevněných ploch se prakticky nezvyšuje. Jedná se o revitalizaci ploch stávajících.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Stavba je navržena v souladu s technickými normami tak, aby odolávala nepříznivým účinkům prostředí dle svého účelu využití. Je navržena tak, aby nedocházelo k jejímu porušení nebo problémům při užívání vlivem nízkých teplot nebo přivalových dešťů.

a) OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ

Záměru se netýká.

b) OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

Záměru se netýká.

c) OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU

Záměru se netýká.

d) OCHRANA PŘED HLUKEM

viz. čl. B.2.10.

e) PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Záměru se netýká.

f) OCHRANA PŘED OSTATNÍMI ÚČINKY – VLIVEM PODDOLOVÁNÍ, VÝSKYTEM METANU

Záměru se netýká.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Veřejné osvětlení je napojeno přívodem z nového rozvaděče RVO na ul. Vrchovecká. Rozvody elektro NN jsou napojeny na městskou trafostanici na p.p.č. 244/4 v blízkosti ul. Komenského.

b) PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY

- délka kabelových tras veřejného osvětlení = 1800m
- délka kabelových tras rozvodů elektro NN = 1200m
- počet nových stožárů osvětlení = 55
- celkový soudobý příkon = 426,2 kW

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ VČ.BEZBARIÉR.OPATŘENÍ PRO PŘÍSTUPNOST A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Navržené místní obslužné a účelové komunikace funkční třídy C3, D1 a D3 s návrhovou rychlostí 30km, 50km a 20km zajišťují dopravní obslužnost centra města. Obousměrné vozovky s přidruženými chodníky a parkováním jsou navrženy na ul. Vrchovecká, Radnická, Mlýnská, Kostelní a U Bašty. Dále pak obousměrné vozovky s parkováním, ale bez chodníků na ul. Rozkoš a ve dvoře mezi ul. Mlýnská a K Haltýři. Obousměrná vozovka bez parkování a bez samostatných chodníků je navržena na ul. K Haltýři. Součástí řešeného prostoru jsou nepojížděné plochy v ul. Fortna, část ul. K Haltýři. Stávající křižovatka ul. Pod Hradbami, Novosady a Vrchovecká je prostorově zachována s tím, že jsou upravena pouze její ramena napojující ul. Vrchoveckou směrem k náměstí. Skladebné prvky křižovatky jsou zachovány beze změn. Tj poloha stožárů světelné signalizace, stop čáry a přechod pro chodce. Je pouze provedeno zmenšení ostrůvku pro pěší. Stavba je navržena jako bezbariérová dle požadavků vyhl.č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb viz. čl. B.2.4.

b) NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Komunikace budou dopravně napojeny na stávající silnici II/602 ul. Novosady a Pod Hradbami.

c) DOPRAVA V KLIDU

Celkem je navrženo 192 stání pro osobní automobily. Z toho pak 11 vyhrazených stání. Dále je navrženo 1x stání pro autobus. Parkování je vymezeno stávajícími parkovacími automaty, které budou přemístěny do nových pozic. Dále je parkování časově vymezeno parkovacími kotouči. Rezidenční parkování je zajištěno na povolení města.

d) PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

Dopravní prostor je doplněn o návrh chodníků pro pěší, které zajišťují přístup k jednotlivým objektům a navazují na stávající přístupové chodníky. Navržená pěší zóna umožňuje společný provoz pěších a cyklistů s omezeným provozem motorových vozidel.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) TERÉNNÍ ÚPRAVY

Po realizaci stavebních prací budou provedeny konečné terénní úpravy – rozprostření ornice a terénní vyrovnávky a to pouze u nábřeží podél nových obrub.

b) POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

Bude použita parková travní směs a stromy – viz. podrobný popis v části D1.1.1.b.

c) BIOTECHNICKÁ, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Záměru se netýká.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**a) VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA**

Dokončená stavba bude produkovat emise a hluk z osobních vozidel tak jak je tomu dosud. Emisní a hluková zátěž se tedy nezvyšuje, protože se průjezdná kapacita komunikací nemění a návrhová rychlost v centru je na vozovce snížena z 50km na 20km. V průběhu provádění stavebních prací bude dbáno na udržení čistoty místních komunikací a zabránění nadměrné prašnosti a hluku. Stavební práce budou probíhat v pracovních dnech od 7:00 do 18:00h. Ve dnech pracovního klidu pak od 8:00 do 16:00.

b) VLIV STAVBY NA PŘÍRODU A KRAJINU - OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ, APOD.

Charakter stavby určuje, že nedochází k negativnímu dotčení přírody a krajiny. V území se nachází pouze minimální množství zeleně. Stávající dřeviny budou v průběhu stavebních prací chráněny dle čl. B1.h). Památné stromy se v území nenachází.

c) VLIV STAVBY NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

Záměru se netýká.

d) ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, JE-LI PODKLADEM

Záměru se netýká.

e) V PŘÍPADĚ ZÁMĚRU SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁVĚRŮ O NEJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO INTEGROVANÉ POVOLENÍ, BYLO-LI VYDÁNO

Záměru se netýká.

f) NAVRHOVANÁ OCHRANÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Stavba komunikace nevyžaduje zřízení ochranného pásma. Pro budované sdělovací vedení, vodovodní a kanalizační potrubí je navrženo ochranné pásmo v šíři 1,5m na každou stranu od líce zařízení. Pro kabelová vedení elektro a stožáry veřejného osvětlení je navrženo ochranné pásmo v šíři 1m na každou stranu od líce zařízení.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Záměru se netýká.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**B.8.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA****a) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ**

Stavba nevyžaduje napojení na vodovod ani zdroj el. energie. Budou využity přenosné el. centrály, případně i voda v mobilních nádobách. Pro stavbu bude potřeba zajistit 21000 m² žulové dlažby, 28000 t drceného kameniva a 1700 m žulových obrub

b) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Staveniště bude odvodněno stávajícími vpustmi nebo volně do terénu.

c) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Staveniště bude dopravně napojeno na stávající silnici II/602 ul. Novosady a Pod Hradbami. Napojení na technickou infrastrukturu je pro účely zajištění osvětlení staveništních komunikací řešeno ponecháním části původních rozvodů veřejného osvětlení napájených ze stávajícího rozvaděče.

d) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Po dobu stavby dojde na staveništi a v jeho okolí ke zvýšení hlučnosti, prašnosti a dalších negativních vlivů spojených s výstavbou. Tyto vlivy budou omezeny na nezbytnou mez dle místní vyhlášky.

e) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Okolí staveniště bude chráněno zřízením oplocení do výšky min. 1,8m. Při znečišťování komunikace bude vybudována ostříková zóna pro stavební mechanismy. Při provádění stavebních úprav bude nutné pokácet 12ks stromů (je nutné povolení ke kácení) a několik podlimitních dřevin – viz. soupis v čl. B.1.h). Při provádění bude dbáno na zajištění ochrany stávajících dřevin v blízkosti pohybu mechanismů. Dřeviny

v blízkosti stavební činnosti budou chráněny dočasným dřevěným bedněním či jiným vhodným zajištěním tak, aby nedošlo zejména k poškození kmene nebo kořenového systému.

f) MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

Pro realizaci bude potřeba pouze dočasného záboru pozemků dotčených stavbou. Se zábory sousedních pozemků se neuvažuje. Budoucí staveniště je vymezeno půdorysem navržené stavby.

g) POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY

Přístupové trasy pro stávající budovy budou řešeny dle potřeby dočasnými stezkami pro pěší z dřevěného řeziva (prken a fošen) v souladu s Vyhl. č. 398/2009 Sb.

h) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

Při stavebních pracích budou produkovány emise ze stavební mechanizace. Vzniknou stavební odpady níže uvedené. Tyto hmoty se zlikvidují odvozem na řízenou skládku v souladu se zákonem o odpadech. Předpokládá se výskyt těchto odpadů dle Vyhl. č. 8/2021 o katalogu odpadů:

kód druhu odpadu	název druhu odpadu	kategorie odpadu	množství (t)
08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnicí materiály neuvedené pod číslem 08 04 09	O	0,4
15 01 06	Směsné obaly	O	0,5
17 02 01	Dřevo	O	7,5
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	684
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	2210
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	5350
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03	O	21200
17 04 05	Železo, ocel	O	6
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	4

Pozn.: O = ostatní odpad, N = nebezpečný odpad

S veškerými odpady ze stavební činnosti musí dodavatel stavby nakládat v souladu s ust. zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech. Vytěžený materiál - odpad je zařazen podle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 8/2021 o katalogu odpadů. Při stavebních pracích nebudou produkovány emise. Vybouraný materiál z asfaltových ploch bude odvezen na recyklační skládku kde bude upraven a znovu použit na stavbě do podkladních vrstev ploch. Směsné stavební a demoliční odpady a přebytečný výkopek budou shromažďovány do přistavených kontejnerů a odvezeny na řízenou skládku odpadů. S případnými nebezpečnými odpady může prováděcí firma nakládat pouze na základě souhlasu věcně a místně příslušného orgánu státní správy. Odpady musí být shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií v souladu s ustanoveními zákona o odpadech. Původce odpadů (dodavatel stavby) je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo odstranění.

V rámci stavby bude provedena recyklace materiálů z přírodní žuly. Viz příloha D1.1.1.a – str. 6 „Veškeré vybourané dlažební kostky a nepoškozené obruby OP3 či desky budou uskladněny na pozemku města. Tento materiál bude v celém rozsahu spotřebován při kladení nových dlažeb a obrub.“

i) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN

Stavba je navržena s přebytečnou bilancí zemních prací. Jedná se zejména o odvoz nevhodného podloží a konstrukčních vrstev stávajících ploch, které budou vybourány. Přísun zeminy z deponie nebude realizován. Nezávadná zemina a sejmutá ornice bude deponována na staveništi a po dokončení stavebních prací bude použita na konečné terénní úpravy.

j) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

V blízkosti stavby se nachází dřeviny, které je nutné při stavební činnosti chránit, aby nedošlo k poškození kmene nebo kořenového balu např. dřevěným ohrazením. Stavba neovlivní vodní toky ani vodní zdroje, jelikož dešťová voda bude během stavby odváděna do stávající jednotné kanalizace. Při stavebních pracích s ohledem na možné úniky ropných látek z mechanismů a strojů je nutné:

- zajistit absorpční materiál pro likvidaci případné ropné havárie;
- u stavebních strojů a mechanismů používat ekologických (v přírodním prostředí rozložitelných) olejů a maziv;
- opravy strojů a mechanismů provádět v dílnách (ne na staveništi);

- při přerušení stavebních prací (noc, dny pracovního klidu) budou stroje, mechanismy nebo dopravní prostředky ze staveniště přemístěny na určenou odstavnou plochu, kde dodavatel zajistí potřebná opatření proti únikům ropných látek.

k) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

viz. samostatná příloha „PLÁN BOZP.“

l) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Přístupové trasy pro stávající objekty budou stavbou dotčeny. Přístupové trasy pro stávající budovy budou zajištěny dle potřeby dočasnými stezkami pro pěší z dřevěného řeziva (prken a fošen) v souladu s Vyhl. č. 398/2009 Sb.

m) ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

Jako základní dopravní trasa pro příjezd na staveniště, přesun hmot a materiálů bude využita silnice II/602 ul. Novosady a Pod Hradbami. Komunikace sloužící pro přesun hmot a materiálů budou po celou dobu výstavby udržovány ve sjízdném a schůdném stavu, případné znečištění bude průběžně odstraňováno. Staveniště a jeho okolí bude označeno dočasným dopravním značením a dopravním zařízením (zábrany, kužely, oplocení, směrovací desky). V místech provádění stavebních prací bude zřízeno souvislé staveništní oplocení o výšce min. 1,8m. V rámci každé stavební etapy budou řešené komunikace pro průjezd uzavřeny a pro přístup k nemovitostem budou využity navazující ulice. Zhotovitel před zahájením prací projedná organizaci provozu a dočasné dopravní značení vč. objížděk na dopravním odboru města a příslušném dopravním inspektorátu. Návrh organizace výstavby a dočasného značení je popsán ve výkresech F2.a, F2.b.

n) STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

V průběhu realizace stavby nesmí dojít k zamezení přístupu k budovám a provozovnám. Bude tedy nutné zřizovat dočasné přístupové komunikace. Staveništní koridory pro pěší budou zřetelně vyznačeny textem: „Procházíte staveništěm, dbejte zvýšené opatrnosti.“ Přístup vozidel integrovaného záchranného systému bude umožněn vždy a po celou dobu stavby. Bude zajištěn průjezd techniky HZS a požární zásah dle ČSN 73 6110 kdy šířka mezi obrubami je >3,5m. Šířka dopravního prostoru komunikace v přímé i v obloucích je >3,5m a výška >4,2m. Šířka jízdního pásu je min. 2,5m. V blízkosti vchodů do budov a provozoven bude osazeno dočasné stavební oplocení, které bude upravováno podle postupu prací.

Před zahájením zásahu do protipovodňové zdi bude proveden podrobný pasport dle stanoviska Povodí Moravy s.p. zn.: PM-4356/2024/5203/Dě. Na těleso protipovodňové zdi nebude ukládán stavební materiál, ani tam nebudou zřizovány mezideponie zeminy.

o) ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ S VYZNAČENÍM VJEZDU

Zařízení staveniště zahrnuje chemické WC a typizované kontejnery (kancelář, sklad, šatna). Deponie na sypké hmoty (šterky, písek, ornice) budou minimalizovány. V případě nutnosti si zhotovitel jejich umístění projedná se stavebníkem, popř. budou tyto materiály umísťovány v rámci zvláštního užívání komunikace na pozemcích stavby. Zařízení staveniště ani plochy dočasných skládek materiálu nebudou zřizovány nad sítěmi podzemního vedení a ani v jejich ochranných pásmech v souladu s vyjádřeními jednotlivých správců. Stávající armatury podzemních vedení musí být vždy přístupné. Vjezd je vyznačen na výkrese F2.a.

p) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

- zahájení: 04/2025
- etapizace a uvádění do provozu: realizace stavby proběhne v 6 etapách
- dokončení stavby: 10/2026

Předpokládá se provedení stavby v 6 etapách, které vždy zahrnují přípravu území (sejmutí ornice, kácení, demolice, demontáže el. vedení, osvětlení, vpustí, odstranění podkladních vrstev stávajících a návazných ploch vč. obrub). Poté se provede osazení podzemních vedení, tj. související SO 301, 302, 303, 401, 402 a 501. Po dokončení podzemních vedení bude provedeno osazení nových obrub, podkladních vrstev vč. finálního krytu z dlažby. V závěru každé etapy budou provedeny výsadby a bude provedeno osazení nového vodorovného a svislého dopravního značení. Před zahájením prací budou podniky a obyvatelé sídlící v této lokalitě informováni investorem a realizační firmou o postupu výstavby a s tímto souvisejícími omezeními.

B8.4 SCHÉMA STAVEBNÍCH POSTUPŮ

Charakter stavby nevyžaduje.

B8.5 BILANCE ZEMNÍCH HMOT

etapa (objekt)	Sejmutí ornice	Zpětné využití ornice	podkladní vrstvy z drceného kameniva	odkopávky / hloubené výkopy	Odstranění podkladních živičných vrstev	Odstranění podkladních vrstev z kameniva	dovážený materiál celkem	odvozy na skládku celkem	BILANCE (+/-)
	m3	m3	m3	m3	m3	m3	m3	m3	m3
PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, BOURÁNÍ	190,0				2 120,0	4 240,0	0,0	6 550,0	6 550,0
SO 101 KOMUNIKACE			14 840,0	6 360,0			14 840,0	6 360,0	-8 480,0
SO 301 ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE				3 340,8			0,0	3 340,8	3 340,8
SO 302 VODNÍ PRVKY				138,0			0,0	138,0	138,0
SO 303 PŘELOŽKY VODOVODU				115,2			0,0	115,2	115,2
SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ				544,0			0,0	544,0	544,0
SO 402 ROZVODY ELEKTRO NN				352,0			0,0	352,0	352,0
SO 501 PŘELOŽKY PLYNOVODU				24,3			0,0	24,3	24,3
ÚPRAVA ÚZEMÍ (VÝSADBY)		190,0					0,0	-190,0	-190,0
součet	190,0	190,0	14 840,0	10 874,3	2 120,0	4 240,0	14 840,0	17 234,3	2 394,3

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Plán komunikací je odvodněna podélnými trativody zaústěnými do nových vsakovacích objektů. Tyto trativody jsou uloženy v zemní šterkové rýze z drceného kameniva fr. 16-32mm, která je obalena geotextilií 300g/m². Odvodnění krytu je navrženo v místech úžlabí se zaústěním do nových vpustí. Vpusti na navržených zpevněných plochách jsou napojeny do nových vsaků. Vpusti budou typové betonové. Podrobný popis objektu je uveden v příloze D1.3.1.

Ve Velkých Losinách dne, 1. 9. 2024

Vypracoval: Ing. Bc. Roman Fildán